

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 29 mars 2018

- Immobilier -

La SCPI Interpierre France dépasse les 100 millions d'euros de capitalisation



La SCPI Interpierre France, gérée par Paref Gestion et spécialisée dans l'immobilier d'entreprise, a atteint une capitalisation de 104 millions d'euros le 16 mars 2018.

Avec un taux de Distribution sur Valeur de Marché (DVM) de 5,26 % au 31 décembre 2017, Interpierre France poursuit sa croissance et se classe parmi les meilleures SCPI de sa catégorie.

Essentiellement composé de bureaux et de locaux d'activités, son patrimoine continue de s'accroître. La SCPI a dernièrement acquis un entrepôt neuf dans la région lilloise pour un montant de 4,7 millions d'euros hors droits. L'actif, d'une surface de 6 336 m², bénéficie d'un emplacement particulièrement attractif au sein de la Zone Industrielle de Lille-Seclin (59), l'un des plus grands parcs d'entreprises de la métropole.

Le bien a été loué dès sa livraison pour une durée de 9 ans et 6 mois à une société spécialisée dans la distribution de produits en aluminium et en titane destinés au marché de l'aéronautique. L'actif offre un taux de rendement de 7,25 % acte en mains.

A travers cette acquisition, la SCPI Interpierre France poursuit son développement et renforce sa stratégie de constituer un patrimoine composé d'actifs à fort rendement couplés à des actifs plus sécurisés.

Pour tout complément d'information, n'hésitez pas à nous contacter par téléphone au 01 40 29 86 86 ou par mail : contact@paref.com ou à vous connecter sur notre site internet : www.paref-gestion.com

A propos de Paref Gestion

Créée en 1991, Paref Gestion est spécialisée dans la création de fonds et la gestion de portefeuilles immobiliers (SCPI, OPPCI, fonds dédiés) pour compte de tiers, particuliers et institutionnels. Agréée par l'AMF, la société est une filiale de la SIIC Paref, cotée sur Euronext Paris. Au 30 décembre 2017, les actifs gérés par Paref Gestion s'élèvent à plus de 1,5 milliard d'euros.