

INVENTAIRE DÉTAILLÉ DES PLACEMENTS IMMOBILIERS

Code postal	Immeuble	Adresse	Date achat	Typologie	Surface m²	Valeur HD 2017		Valeur HD 2016	
						Comptable (€)	Estimée (€) (1)	Comptable (€)	Estimée (€) (1)
75011	PARIS	Richard Lenoir	22/03/00	Commerce	1 049	373		373	
75002	PARIS	Rameau	01/04/00	Commerce	60	91		91	
92100	BOULOGNE-BILLANCOURT	Silly	01/04/00	Commerce	153	424		424	
78600	MAISONS-LAFFITTE	Saint-Germain	23/10/00	Commerce	254	210		210	
75018	PARIS	Damrémont	21/12/00	Mixte H/C	374	429		429	
TOTAL ACQUISITIONS 2000					1 890	1 527	5 451	1 527	5 240
93000	SAINT-OUEN	République	01/01/01	Commerce	198	215		215	
75013	PARIS	Gobelins	03/08/01	Commerce	264	434		434	
TOTAL ACQUISITIONS 2001					462	649	2 050	649	2 000
75011	PARIS	Roquette	14/10/02	Commerce	252	563		563	
75001	PARIS	Saint-Honoré	14/10/02	Commerce	205	286		286	
TOTAL ACQUISITIONS 2002					457	849	2 580	849	2 540
94300	VINCENNES	Montreuil (58)	07/05/03	Commerce	107	426		426	
75006	PARIS	Monsieur Le Prince	27/06/03	Commerce	67	255		255	
TOTAL ACQUISITIONS 2003					174	681	2 440	681	2 440
75019	PARIS	MacDonald	14/01/04	Commerce	943	985		985	
92100	BOULOGNE-BILLANCOURT	Reine	12/02/04	Commerce	186	750		750	
75014	PARIS	Raymond Losserand	01/03/04	Commerce	94	187		187	
75004	PARIS	Sévigné	30/04/04	Commerce	31	335		335	
75011	PARIS	Beaumarchais	10/11/04	Commerce	422	800		800	
75019	PARIS	Botzaris	23/12/04	Commerce	243	475		475	
TOTAL ACQUISITIONS 2004					1 919	3 532	9 063	3 532	9 120
60100	CREIL	République	31/03/05	Commerce	117	195		195	
75001	PARIS	Opéra	28/04/05	Commerce	96	719		719	
75002	PARIS	Petits Carreaux	28/04/05	Commerce	464	631		631	
75002	PARIS	Gramont	28/04/05	Commerce	44	213		213	
75005	PARIS	Montagne Ste-Geneviève	28/04/05	Commerce	70	245		245	
75008	PARIS	Tronchet	28/04/05	Bureau	26	107		107	
75012	PARIS	Docteur Goujon	28/04/05	Commerce	41	143		143	
75018	PARIS	Abbesses	28/04/05	Commerce	49	344		344	
94300	VINCENNES	Montreuil (9)	28/04/05	Commerce	30	148		148	
75017	PARIS	Ampère	28/04/05	Parking	0	81		81	
94300	VINCENNES	Laitières	22/09/05	Commerce	24	60		60	
75012	PARIS	Daumesnil	20/10/05	Commerce	128	479		479	
78140	VÉLIZY-VILLACOUBLAY	Europe	21/12/05	Commerce	606	1 200		1 200	
75012	PARIS	Ledru Rollin	21/12/05	Commerce	122	320		320	
91120	PALaiseAU	Paris	21/12/05	Commerce	193	170		170	
TOTAL ACQUISITIONS 2005					2 010	5 055	12 262	5 055	11 145
91800	BOUSSY-SAINT-ANTOINE	La Ferme	16/02/06	Commerce	1 631	1 035		1 035	
92100	BOULOGNE-BILLANCOURT	Thiers	15/05/06	Bureau	126	446		446	

INVENTAIRE DÉTAILLÉ DES PLACEMENTS IMMOBILIERS

Code postal	Immeuble	Adresse	Date achat	Typologie	Surface m²	Valeur HD 2017		Valeur HD 2016	
						Comptable (€)	Estimée (€) (1)	Comptable (€)	Estimée (€) (1)
59320	ENGLIS	Englos	16/05/06	Commerce	530	678		678	
92800	PUTEAUX	Jean Jaurès	30/10/06	Commerce	90	390		390	
92500	RUEIL-MALMAISON	Marechal Foch	07/11/06	Commerce	258	1 000		1 000	
75006	PARIS	Monsieur Le Prince	14/12/06	Commerce	173	1 020		1 020	
TOTAL ACQUISITIONS 2006					2 808	4 569	6 525	4 569	6 330
95520	OSNY	L'Oseraie	29/01/07	Commerce	888	2 200		2 200	
10150	PONT-SAINTE-MARIE	Marc Verdier	31/01/07	Commerce	1 363	1 639		1 639	
91600	SAVIGNY-SUR-ORGE	Henri Dunant	27/04/07	Commerce	440	630		630	
91410	DOURDAN	Saint-Pierre	29/05/07	Commerce	1 620	1 800		1 800	
67000	STRASBOURG	Rome	27/06/07	Commerce	293	590		590	
75018	PARIS	Trois Frères	05/09/07	Commerce	48	275		275	
95330	ENGHIEN-LES-BAINS	Général de Gaulle	05/10/07	Commerce	226	690		690	
22200	GUINGAMP	Châteaubriand	22/11/07	Commerce	2 020	1 250		1 250	
10120	ST-ANDRÉ-LES-VERGERS	Charles de Refuge	19/12/07	Commerce	634	735		735	
91130	RIS-ORANGIS	Grigny	19/12/07	Mixte B/C	323	550		550	
93340	LE RAINCY	Résistance	19/12/07	Commerce	216	670		670	
93270	SEVRAN	Livry	20/12/07	Commerce	157	450		450	
TOTAL ACQUISITIONS 2007					8 228	11 479	11 625	11 479	11 760
89000	SENS	Les Cannelières	26/03/08	Commerce	480	650		650	
92120	CLICHY (*)	Anatole France	15/04/08	Commerce	748	1 700		1 700	
35760	MONGERMONT	Edison	25/04/08	Commerce	559	1 000		1 000	
75017	PARIS	Courcelles	29/08/08	Commerce	189	1 700		1 700	
75001	PARIS	Croix des Petits Champs	08/09/08	Commerce	137	1 060		1 060	
75008	PARIS	Penthièvre	08/09/08	Commerce	53	425		425	
75014	PARIS	Château	08/09/08	Commerce	64	270		270	
75018	PARIS	Caulaincourt	08/09/08	Commerce	43	205		205	
92100	BOULOGNE-BILLANCOURT	Victor Hugo	08/09/08	Commerce	56	210		210	
TOTAL ACQUISITIONS 2008					2 329	7 220	8 747	7 220	8 560
75012	PARIS	Bercy	21/10/10	Commerce	391	2 250		2 250	
75014	PARIS	Maine	15/12/10	Commerce	116	550		550	
TOTAL ACQUISITIONS 2010					507	2 800	4 160	2 800	3 730
92700	COLOMBES	Europe	11/01/11	Commerce	2 444	5 600		5 600	
75013	PARIS	Auguste Blanqui	11/01/11	Commerce	107	470		470	
91470	LIMOURS	Chartres	14/06/11	Commerce	1 779	3 250		3 250	
75009	PARIS	Maubeuge	30/09/11	Commerce	115	565		565	
93200	SAINT-DENIS	Auguste Gillot	17/10/11	Commerce	240	893		893	
75008	PARIS	Miromesnil	10/11/11	Commerce	466	1 650		1 650	
59350	LILLE (*)	Gambetta	10/11/11	Commerce	860	3 000		3 000	
78370	PLAISIR	Valibout	14/12/11	Commerce	880	1 100		1 100	
95210	SAINT-GRATIEN	Raguenets	14/12/11	Commerce	920	1 245		1 245	

INVENTAIRE DÉTAILLÉ DES PLACEMENTS IMMOBILIERS

Code postal	Immeuble	Adresse	Date achat	Typologie	Surface m²	Valeur HD 2017		Valeur HD 2016	
						Comptable (€)	Estimée (€) (1)	Comptable (€)	Estimée (€) (1)
33700	MÉRIGNAC	Henri Vigneau	28/12/11	Commerce	3 728	8 000		8 000	
58200	NEVERS	Jean Moulin	29/12/11	Commerce	1 594	5 437		5 437	
TOTAL ACQUISITIONS 2011					13 133	31 210	28 890	31 210	28 890
75016	PARIS	Lauriston	13/01/12	Commerce	55	345		345	
75001	PARIS	Pierre Lescot	27/01/12	Commerce	192	1 095		1 095	
75009	PARIS	Saint-Lazare	27/01/12	Commerce	164	1 155		1 155	
75016	PARIS	Bois de Boulogne	27/01/12	Commerce	135	950		950	
75014	PARIS	Maine	06/02/12	Commerce	55	420		420	
75016	PARIS	Paul Doumer	06/06/12	Commerce	175	2 980		2 980	
34000	MONTPELLIER	Ganges	19/07/12	Commerce	3 539	6 000		6 000	
84000	AVIGNON	Cap Sud	03/08/12	Commerce	8 031	13 633		13 633	
75020	PARIS	Belleville	24/10/12	Commerce	482	2 053		2 053	
92370	CHAVILLE	Jouy	24/10/12	Commerce	560	1 297		1 297	
92600	ASNIÈRES	Marne	24/10/12	Commerce	316	1 747		1 747	
TOTAL ACQUISITIONS 2012					13 704	31 675	29 872	31 675	29 940
60270	GOUVIEUX	Corbier Thiébaud	26/03/13	Mixte H/C	243	731		731	
60500	CHANTILLY	Connétable	26/03/13	Mixte H/C	535	1 409		1 409	
75007	PARIS	Las Cases	26/03/13	Commerce	24	232		232	
75011	PARIS	Chemin Vert	26/03/13	Commerce	104	560		560	
75014	PARIS	Jean Moulin	26/03/13	Mixte H/C	66	487		487	
75017	PARIS	Guy Môquet	26/03/13	Commerce	31	200		200	
75018	PARIS	Poteau	26/03/13	Mixte H/C	90	430		430	
75018	PARIS	André del Sarte	26/03/13	Commerce	40	225		225	
75020	PARIS	Cambodge	26/03/13	Commerce	81	429		429	
92100	BOULOGNE-BILLANCOURT	Reine	26/03/13	Commerce	37	477		477	
92100	NANTERRE	Henri Barbusse	26/03/13	Mixte H/C	368	1 218		1 218	
92170	VANVES	Larmeroux	26/03/13	Commerce	37	117		117	
92300	BOULOGNE-BILLANCOURT	Reine	26/03/13	Commerce	57	550		550	
93200	SAINT-DENIS	Charronnerie	26/03/13	Commerce	49	260		260	
95640	MARINES	Jean Jaurès	26/03/13	Mixte H/C	194	375		375	
75005	PARIS	Valette	25/09/13	Commerce	63	333		333	
75001	PARIS	Étienne Marcel	30/09/13	Commerce	135	885		885	
75005	PARIS	École Polytechnique	30/09/13	Commerce	17	175		175	
75008	PARIS	Boccador	30/09/13	Commerce	44	770		770	
75008	PARIS	Argenson	30/09/13	Commerce	53	240		240	
75008	PARIS	Cambacérès	30/09/13	Commerce	11	214		214	
75008	PARIS	Malesherbes	30/09/13	Commerce	47	404		404	
75009	PARIS	Douai	30/09/13	Commerce	75	402		402	
75015	PARIS	Saint-Charles	30/09/13	Commerce	61	330		330	
TOTAL ACQUISITIONS 2013					2 462	11 453	13 493	11 453	13 265

INVENTAIRE DÉTAILLÉ DES PLACEMENTS IMMOBILIERS

Code postal	Immeuble	Adresse	Date achat	Typologie	Surface m ²	Valeur HD 2017		Valeur HD 2016	
						Comptable (€)	Estimée (€) (1)	Comptable (€)	Estimée (€) (1)
06000	NICE	François Grosso	11/12/14	Commerce	830	1 750		1 750	
75011	PARIS	République	17/12/14	Commerce	104	255		255	
TOTAL ACQUISITIONS 2014					934	2 005	2 190	2 005	2 090
75004	PARIS	Henri IV	12/02/15	Commerce	115	1 130		1 130	
75017	PARIS	Mac-Mahon	25/03/15	Commerce	21	380		380	
75001	PARIS	Sainte-Anne	29/06/15	Commerce	146	1 330		1 330	
88000	ÉPINAL	Terres Saint-Jean	30/07/15	Commerce	5317	6 675		6 675	
75008	PARIS	Artois	21/09/15	Commerce	82	900		900	
TOTAL ACQUISITIONS 2015					5 681	10 415	11 313	10 415	11 180
68270	WITTENHEIM	Louis Aragon	28/02/17	Commerce	2 996	3 653			
TOTAL ACQUISITION 2017					2 996	3 653	3 660	0	
TOTAL GÉNÉRAL DES 117 IMMEUBLES					59 694	128 772	154 321	125 119	148 230

(1) La valeur estimée est basée sur l'expertise de fin d'année par le Crédit Foncier Immobilier Expertise.

RÉPARTITIONS SECTORIELLES ET GÉOGRAPHIQUES

	Surface m ²	Valeur HD 2017		Valeur HD 2016	
		Comptable (€)	Estimée (€)	Comptable (€)	Estimée (€)
Paris	9 614	38 244	66 138	38 244	63 390
Île-de-France	11 308	23 553	28 102	23 553	27 920
12 régions les + importantes *	35 748	56 706	54 040	53 053	50 810
Autres régions	3 024	10 269	6 041	10 269	6 110
TOTAL	59 694	128 772	154 321	125 119	148 230
Commerce	57 349	122 509	146 305	118 856	140 550
Bureau	571	821	1 100	821	1 090
Autres	1 774	5 442	6 916	5 442	6 590
TOTAL	59 694	128 772	154 321	125 119	148 230

* Marseille, Lyon, Toulouse, Nice, Nantes, Strasbourg, Montpellier, Bordeaux, Rennes, Le Havre, Reims, Lille