

Paris, le 26 Septembre 2012

- Gestion de SCPI -

Paref Gestion nouveau gestionnaire de la SCPI Capiforce Pierre

Réunis en assemblée générale le 4 juin dernier, les associés de la SCPI Capiforce Pierre ont choisi de confier le mandat de gestion au créateur et gestionnaire indépendant de véhicules immobiliers Paref Gestion (SCPI, OPCI, fonds dédiés) à compter du 1^{er} janvier 2013.

Paref Gestion s'est vue attribuer le mandat de gestion de **Capiforce Pierre**, SCPI classique diversifiée dont les associés avaient signifié leur volonté de changer de gestionnaire, via une résolution inscrite puis votée lors de l'assemblée générale du 4 juin 2012.

Présente sur différents segments immobiliers à travers les SCPI **Pierre 48** (logements temporairement décotés), **Novapierre 1** (murs de boutiques parisiennes complétés par des investissements sélectifs en métropoles régionales) et **Interpierre** (immobilier d'entreprise avec utilisation de l'effet de levier), **Paref Gestion** a notamment vu ses actifs sous gestion pour compte de tiers augmenter de 17% sur un an, s'établissant à 611 M€ au 30 juin 2012, contre 526 M€ au 30 juin 2011.

Avec cette attribution de la gestion de **Capiforce Pierre**, sur laquelle les équipes de **Paref Gestion** ont d'ores et déjà commencé à définir les grands axes de son futur développement, la société démontre à la fois la solidité qu'elle inspire du fait de ses résultats et la pertinence, pour les porteurs de parts de SCPI, de son modèle indépendant.

« Ce nouveau mandat de gestion, issu d'une décision dont il convient de relever le caractère exceptionnel, à savoir la décision de changer de gestionnaire, nous revient essentiellement sur la base des atouts de notre structure à taille humaine, qui a su faire la différence. Nul doute que Capiforce Pierre, qui détient des actifs de qualité et un track record très satisfaisant, offre de belles perspectives pour ses associés, qui ont témoigné de leur large confiance en Paref Gestion pour développer cette SCPI. » justifie **Thierry GAIFFE**, Directeur Général de **Paref Gestion**.

Créée en 1991, Paref Gestion est spécialisée dans la création de fonds et la gestion de portefeuilles immobiliers (SCPI, OPCI, fonds dédiés) pour compte de tiers, particuliers et institutionnels. Agréée par l'AMF, la société est une filiale de la SIIC Paref, cotée sur NYSE Euronext Paris. Le patrimoine géré est estimé à € 770 millions, dont 610 pour le compte d'entités extérieures au Groupe Paref.