



VOTRE CAPITAL PIERRE

Communiqué de presse
Paris, le 7 janvier 2010



VOTRE CAPITAL PIERRE

Paref Gestion nommée au Tremplin MultiRatings - NYSE Liffe

PAREF Gestion, société de gestion de portefeuille spécialisée dans la création et la gestion de fonds immobiliers pour compte de tiers, a été nommée dans la catégorie « Immobilier » pour le Tremplin 2009

PAREF Gestion a été nommée, fin 2009, dans la catégorie « Immobilier » du trophée Tremplin MultiRatings - NYSE Liffe. Cette manifestation récompense l'innovation, le dynamisme et la performance dont font preuve les jeunes sociétés de gestion indépendantes.

PAREF Gestion, entreprise indépendante dans l'univers des sociétés de gestion immobilière, fondée en 1991, a ainsi été sélectionnée cette année pour la création de 3 OPCI au cours des deux dernières années.

PAREF Gestion est agréée par l'AMF pour la gestion de SCPI en 1995 et, pour la gestion d'OPCI, en février 2008. **Depuis cette date, la société a été particulièrement dynamique et a ainsi créé 3 OPCI** à règles de fonctionnement allégées (*VIVAPIERRE*, OPCI dédié aux investissements dans le secteur de l'hôtellerie et du tourisme, *POLYPIERRE*, OPCI opportuniste visant à investir dans tout type d'immobilier d'entreprise et *NAOS*, OPCI spécialisé dans l'investissement d'actifs immobiliers commerciaux). **En développant son offre « pierre papier » à destination notamment des institutionnels, PAREF Gestion s'est ainsi distinguée par la création et la gestion de produits performants, malgré une conjoncture délicate.**

PAREF Gestion propose par ailleurs depuis sa création des SCPI innovantes et performantes : *PIERRE48* (Prix de l'innovation sur le Forum de l'Investissement de Paris en 1996), une SCPI à coupon zéro qui achète avec de fortes décotes des appartements parisiens soumis à la loi de 48 ou assimilés, *NOVAPIERRE*, une SCPI de rendement constituée de murs de magasins situés principalement dans Paris et *INTERPIERRE*, une SCPI investie dans l'immobilier d'entreprise diversifié en France (bureaux, locaux d'activité,...).

La société gère à ce jour 3 SCPI et 3 OPCI, ainsi que des fonds dédiés pour le compte de tiers (particuliers et institutionnels).

Thierry Gaiffe, directeur général de PAREF Gestion commente : « *Nous sommes très fiers d'avoir été nommés pour l'édition 2009 des Tremplins MultiRatings – NYSE Liffe. Cette distinction souligne le dynamisme et la capacité d'innovation de Paref Gestion, dont l'encours a augmenté de 36% ces 18 derniers mois à travers la nouvelle offre d'OPCI. Nous consoliderons notre double positionnement en continuant à offrir des produits adaptés aux institutionnels et aux particuliers* ».

PAREF GESTION, S.A. au capital de 253.440 €, agréée par l'AMF en qualité de Société de Gestion de Portefeuille, est filiale à 100% de la SIIC PAREF, cotée sur NYSE Euronext Paris



VOTRE CAPITAL PIERRE

PAREF :
Hubert LEVY-LAMBERT
Président du Directoire

Alain PERROLLAZ
Directeur Général

PAREF Gestion :
Thierry GAIFFE
Directeur Général

Citigate
Dewe Rogerson

Agnès VILLERET
Relations Analystes Investisseurs

Lucie LARGUIER
Relations Presse financière

Tél. : 01 53 32 78 89 / 95
agnes.villeret@citigate.fr / lucie.larguier@citigate.fr

Plus d'informations sur le site internet www.paref-gestion.com