



N° 105 - Du 11 au 17 avril 2003

PIERRE-PAPIER

Les SCPI de revenu ont procuré à leurs associés un rendement moyen de 7,5% en 2002

"Les SCPI de plus-value présentent des résultats inégaux"

"Enfin, parmi les huit SCPI de plus-value dont l'objectif prioritaire est d'obtenir une revalorisation des parts et non d'offrir un rendement attractif, Pierre 48 (Sopargem) est l'une des rares à remplir son contrat avec succès. En effet, son prix de marché moyen a continué sa progression en 2002 (+8,1%). Corrélativement, sa collecte a doublé en 2002 pour s'établir à 11,8 millions d'euros, et les résultats depuis le début de l'année 2003 laissent présager un niveau identique à 2002. "Quatre partenariats avec des compagnies d'assurance vie signés au début de l'année 2003 n'ont pas eu encore d'effets sur la collecte", précise Alain Perrollaz, président directeur général de Sopargem. Nul doute que ces accords devraient contribuer à augmenter encore la collecte."

Nathalie AVRIL